



דוח לשנת 2007 - בסיס בנק
בנק לפיתוח התעשייה בישראל בע"מ, נתונים עיקריים במיליוני ש"ח
 מהדוחות הכספיים לשנת 2007, סכומים מדווחים

חלק הבנק מסך המערכת			מאזן ליום 31 בדצמבר			תמצית המאזן
2005	2006	2007	2005	2006	2007	
0.0%	0.0%	0.0%	73	66	34	מזומנים ופיקדונות בבנקים ⁽¹⁾
0.0%	0.0%	0.0%	63	50	46	ניירות ערך
0.0%	0.0%	0.0%	0	0	0	ניירות ערך שנשאלו או נרכשו במסגרת הסכמי מכר חוזר
1.3%	1.1%	0.8%	7,681	6,519	5,521	אשראי לציבור
26.2%	26.7%	38.0%	887	867	874	אשראי לממשלה
0.0%	0.0%	0.0%	0	0	0	השקעות בחברות כלולות
0.0%	0.0%	0.0%	1	1	1	בניינים וציוד
0.1%	0.1%	0.0%	16	12	7	נכסים אחרים
0.9%	0.8%	0.6%	8,721	7,516	6,483	סך כל הנכסים
0.0%	0.0%	0.0%	178	67	55	פיקדונות הציבור
4.7%	2.9%	1.8%	1,049	768	481	פיקדונות מבנקים ⁽¹⁾
49.5%	49.2%	52.1%	6,883	6,087	5,319	פיקדונות הממשלה
0.0%	0.0%	0.0%	0	0	0	ניירות ערך שהושאלו או נמכרו במסגרת הסכמי רכש חוזר
0.7%	1.0%	0.8%	357	516	467	איגרות חוב וכתבי התחייבות נדחים
0.1%	0.1%	0.1%	56	58	51	התחייבויות אחרות
1.0%	0.8%	0.7%	8,524	7,496	6,373	סך כל ההתחייבויות
0.4%	0.0%	0.2%	197	20	110	ההון העצמי

חלק הבנק מסך המערכת			לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר			תמצית דוח הרווח וההפסד
2005	2006	2007	2005	2006	2007	
0.3%	0.1%	0.1%	61.6	18.2	29.3	הרווח מפעילות מימון לפני ההפרשה לחומ"ס
1.1%	0.7%	-0.7%	44.2	21.7	-13.8	ההפרשה לחובות מסופקים
0.1%	0.1%	0.1%	18.2	21.5	11.5	ההכנסות התפעוליות והאחרות
0.0%	0.0%	0.0%	2.2	1.3	1.1	מזה: עמלות תפעוליות
0.2%	0.1%	0.1%	44.0	35.1	30.8	ההוצאות התפעוליות והאחרות
0.2%	0.1%	0.1%	23.7	18.1	18.5	מזה: משכורות והוצאות נלוות
לא חושב	לא חושב	0.2%	-8.4	-17.1	23.8	הרווח מפעולות רגילות לפני מסים
0.0%	0.0%	0.0%	0.0	0.0	1.6	ההפרשה למסים על הרווח מפעולות רגילות
לא חושב	לא חושב	0.3%	-8.4	-17.1	22.2	הרווח מפעולות רגילות לאחר מס
לא חושב	לא חושב	0.0%	0.0	0.0	0.0	חלקו של הבנק ברווחי החב' המוחזקות
לא חושב	לא חושב	0.3%	-8.4	-17.1	22.2	רווח נקי מפעולות רגילות
לא חושב	לא חושב	0.0%	0.0	0.0	0.0	הרווח מפעולות בלתי רגילות לאחר מס
לא חושב	לא חושב	0.2%	-8.4	-17.1	22.2	הרווח הנקי
			-556.3	-1132.4	1470.2	רווח בסיס' בש"ח למניה

ס"כ הפריטים הכספיים	מטבע חוץ ⁽²⁾	מטבע ישראלי צמוד למדד	מטבע ישראלי לא צמוד	יתרות ושיעורי תשואה של פריטים כספיים ממוינים לפי מגזרי הצמדה ליום: 31.12.2007
6,435	5,107	1,198	130	יתרת הנכסים הכספיים ליום המאזן
6,372	5,531	313	528	יתרת ההתחייבויות הכספיות ליום המאזן
63	-425	885	-397	עודף הנכסים הכספיים על ההתחייבויות הכספיות
63	-441	855	-351	סך מאזן הצמדה (כולל ע"ע ⁽³⁾ ואופציות במונחי נכס בסיס)
0	0	0	0	אופציות בכסף ומוחזק לכסף (נטו, סכום נקוב מהוון)
-1.23	-2.25	7.72	5.59	שיעור ההכנסה על הנכסים באחוזים ⁽⁴⁾
1.31	2.32	-5.42	-3.89	שיעור ההוצאה על ההתחייבויות באחוזים ⁽⁴⁾
0.09	0.07	2.29	1.70	פער הריבית
	6.91	5.78	5.67	שיעור התשואה הפנימי על הנכסים באחוזים
	6.88	2.62	4.19	שיעור התשואה הפנימי על ההתח' באחוזים
	0.03	3.16	1.48	הפרש
6.01	6.28	4.13	0.08	משך החיים הממוצע - נכסים (בשנים)
5.64	6.34	2.97	0.09	משך החיים הממוצע - התחייבויות (בשנים)
0.37	-0.06	1.16	-0.01	הפרש

(1) ראה הערה מס' 5.1.7 במבוא

(2) כולל מטבע ישראלי צמוד למטבע חוץ

(3) עסקאות עתידיות

(4) כולל נגזרים מגדרים, נגזרים משובצים ו-ALM



דוח לשנת 2007 - בסיס בנק
בנק לפיתוח התעשייה בישראל בע"מ, נתונים נוספים
 (מיליוני ש"ח, סכומים מדווחים)

		2006	2007	נתונים נוספים																																																																																										
הרווח הנקי במיליוני ₪																																																																																														
ההון העצמי במיליוני ₪																																																																																														
האשראי לציבור במיליוני ₪																																																																																														
פקדונות הציבור במיליוני ₪																																																																																														
מגזרי ההצמדה ותרומתם לרווח המימוני נטו במיליוני ₪																																																																																														
לא צמוד	צמוד	מטבע חוץ																																																																																												
-10.7	16	3																																																																																												
מגזרי ההצמדה ותרומתם לרווח המימוני נטו במיליוני ₪																																																																																														
לא צמוד	צמוד מדד	מטבע חוץ																																																																																												
249	455	5,602																																																																																												
התפלגות סיכון האשראי הכולל לפי ענפי המשק - הפעילות בישראל באחוזים																																																																																														
אנשים פרטיים	0.06%																																																																																													
ש.ציבוריים	0.75%																																																																																													
שרותים עסקיים ואחרים	0.62%																																																																																													
פיננסים	1.80%																																																																																													
תקשורת ושרותי מחשב	0.07%																																																																																													
תחבורה ואחסנה	0.34%																																																																																													
שרותי אוכל	0.19%																																																																																													
מסחר	0.35%																																																																																													
חשמל ומים	88.77%																																																																																													
בינוי ונדל"ן	2.12%																																																																																													
תעשייה	4.83%																																																																																													
חקלאות	0.10%																																																																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>2006</th> <th>2007</th> <th>נתונים נוספים</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">האשראי לציבור וסיכונים האשראי</td> </tr> <tr> <td>6,572</td> <td>5,567</td> <td>סך סיכון האשראי המאזני</td> </tr> <tr> <td>184</td> <td>164</td> <td>סך סיכון האשראי החוץ-מאזני</td> </tr> <tr> <td>6,756</td> <td>5,730</td> <td>סך סיכון האשראי הכולל</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>מזה: סיכון האשראי הכולל בגין הלוואות לדיור</td> </tr> <tr> <td>228</td> <td>122</td> <td>סיכון האשראי הכולל לענף הבינוי והנדלן</td> </tr> <tr> <td colspan="3">חובות בעייתיים</td> </tr> <tr> <td>583</td> <td>390</td> <td>סיכון אשראי כולל בגין לווים בעייתיים</td> </tr> <tr> <td>495</td> <td>309</td> <td>מזה: סך האשראי ללווים בעייתיים</td> </tr> <tr> <td colspan="3">מידע על מכשירים נגזרים</td> </tr> <tr> <td>99</td> <td>47</td> <td>סך הסכום הנקוב</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>1</td> <td>שווי הוגן ברטוט חיובי</td> </tr> <tr> <td colspan="3">פעילות עם בעלי עניין וצדדים קשורים</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>ס"כ הנכסים ליום המאזן</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>מזה: האשראי לציבור</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>1</td> <td>ס"כ ההתחייבויות ליום המאזן (כולל סעיפים מעיו הוניים)</td> </tr> <tr> <td colspan="3">סינוף וכוח אדם</td> </tr> <tr> <td>52</td> <td>45</td> <td>מספר המשרות על בסיס ממוצע חודשי בישראל</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>מספר המשרות על בסיס ממוצע חודשי בחו"ל</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>מספר הסניפים בישראל</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>מספר הסניפים בחו"ל</td> </tr> <tr> <td colspan="3">יחסים פיננסיים עיקריים במונחים שנתיים (%)</td> </tr> <tr> <td>1.34</td> <td>15.40</td> <td>יחס ההון לרכיבי סיכון</td> </tr> <tr> <td>0.27</td> <td>1.70</td> <td>ההון העצמי למאזן</td> </tr> <tr> <td>-154.50</td> <td>57.13</td> <td>ההון הפיננסי להון עצמי</td> </tr> <tr> <td>7.54</td> <td>5.55</td> <td>החובות הבעייתיים לסך האשראי לציבור</td> </tr> <tr> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>התשואה להון (הרווח הנקי להון עצמי ממוצע)</td> </tr> <tr> <td>61.25</td> <td>37.34</td> <td>ההכנסות התפעוליות להוצאות התפעוליות</td> </tr> <tr> <td>0.33</td> <td>-0.25</td> <td>הוצאות הפרשה לחומ"ס לסך האשראי לציבור</td> </tr> </tbody> </table>					2006	2007	נתונים נוספים	האשראי לציבור וסיכונים האשראי			6,572	5,567	סך סיכון האשראי המאזני	184	164	סך סיכון האשראי החוץ-מאזני	6,756	5,730	סך סיכון האשראי הכולל	0	0	מזה: סיכון האשראי הכולל בגין הלוואות לדיור	228	122	סיכון האשראי הכולל לענף הבינוי והנדלן	חובות בעייתיים			583	390	סיכון אשראי כולל בגין לווים בעייתיים	495	309	מזה: סך האשראי ללווים בעייתיים	מידע על מכשירים נגזרים			99	47	סך הסכום הנקוב	2	1	שווי הוגן ברטוט חיובי	פעילות עם בעלי עניין וצדדים קשורים			0	0	ס"כ הנכסים ליום המאזן	0	0	מזה: האשראי לציבור	0	1	ס"כ ההתחייבויות ליום המאזן (כולל סעיפים מעיו הוניים)	סינוף וכוח אדם			52	45	מספר המשרות על בסיס ממוצע חודשי בישראל	0	0	מספר המשרות על בסיס ממוצע חודשי בחו"ל	1	1	מספר הסניפים בישראל	0	0	מספר הסניפים בחו"ל	יחסים פיננסיים עיקריים במונחים שנתיים (%)			1.34	15.40	יחס ההון לרכיבי סיכון	0.27	1.70	ההון העצמי למאזן	-154.50	57.13	ההון הפיננסי להון עצמי	7.54	5.55	החובות הבעייתיים לסך האשראי לציבור	0.00	0.00	התשואה להון (הרווח הנקי להון עצמי ממוצע)	61.25	37.34	ההכנסות התפעוליות להוצאות התפעוליות	0.33	-0.25	הוצאות הפרשה לחומ"ס לסך האשראי לציבור
2006	2007	נתונים נוספים																																																																																												
האשראי לציבור וסיכונים האשראי																																																																																														
6,572	5,567	סך סיכון האשראי המאזני																																																																																												
184	164	סך סיכון האשראי החוץ-מאזני																																																																																												
6,756	5,730	סך סיכון האשראי הכולל																																																																																												
0	0	מזה: סיכון האשראי הכולל בגין הלוואות לדיור																																																																																												
228	122	סיכון האשראי הכולל לענף הבינוי והנדלן																																																																																												
חובות בעייתיים																																																																																														
583	390	סיכון אשראי כולל בגין לווים בעייתיים																																																																																												
495	309	מזה: סך האשראי ללווים בעייתיים																																																																																												
מידע על מכשירים נגזרים																																																																																														
99	47	סך הסכום הנקוב																																																																																												
2	1	שווי הוגן ברטוט חיובי																																																																																												
פעילות עם בעלי עניין וצדדים קשורים																																																																																														
0	0	ס"כ הנכסים ליום המאזן																																																																																												
0	0	מזה: האשראי לציבור																																																																																												
0	1	ס"כ ההתחייבויות ליום המאזן (כולל סעיפים מעיו הוניים)																																																																																												
סינוף וכוח אדם																																																																																														
52	45	מספר המשרות על בסיס ממוצע חודשי בישראל																																																																																												
0	0	מספר המשרות על בסיס ממוצע חודשי בחו"ל																																																																																												
1	1	מספר הסניפים בישראל																																																																																												
0	0	מספר הסניפים בחו"ל																																																																																												
יחסים פיננסיים עיקריים במונחים שנתיים (%)																																																																																														
1.34	15.40	יחס ההון לרכיבי סיכון																																																																																												
0.27	1.70	ההון העצמי למאזן																																																																																												
-154.50	57.13	ההון הפיננסי להון עצמי																																																																																												
7.54	5.55	החובות הבעייתיים לסך האשראי לציבור																																																																																												
0.00	0.00	התשואה להון (הרווח הנקי להון עצמי ממוצע)																																																																																												
61.25	37.34	ההכנסות התפעוליות להוצאות התפעוליות																																																																																												
0.33	-0.25	הוצאות הפרשה לחומ"ס לסך האשראי לציבור																																																																																												