

**דוח לשנת 2007 - בסיס מאוחד**  
**בנק ירושלים בע"מ וחברות הבת שלו, נתונים עיקריים במיליוני ש"ח**  
 מהדוחות הכספיים לשנת 2007, סכומים מדווחים



חלק הקבוצה הבנקאית מסך המערכת			מאזן ליום 31 בדצמבר			תמצית המאזן המאוחד
2005	2006	2007	2005	2006	2007	
0.0%	0.0%	0.2%	459	766	370	מזומנים ופיקדונות בבנקים <sup>(1)</sup>
0.6%	0.6%	0.8%	919	956	1,350	ניירות ערך
0.0%	0.0%	0.0%	0	0	0	ניירות ערך שנשאלו או נרכשו במסגרת הסכמי מכר חוזר
1.0%	1.0%	1.1%	6,235	6,399	7,189	אשראי לציבור
0.0%	0.0%	0.0%	0	0	0	אשראי לממשלה
0.0%	0.0%	0.0%	0	0	0	השקעות בחברות כלולות
0.4%	0.4%	0.3%	49	47	44	בניינים וציוד
0.1%	0.1%	0.1%	20	24	26	נכסים אחרים
<b>0.8%</b>	<b>0.9%</b>	<b>0.9%</b>	<b>7,683</b>	<b>8,191</b>	<b>8,978</b>	<b>סך כל הנכסים</b>
0.9%	0.9%	0.9%	6,392	6,731	6,960	פיקדונות הציבור
1.3%	0.8%	0.6%	289	221	171	פיקדונות מבנקים <sup>(1)</sup>
0.2%	0.1%	0.1%	28	16	9	פיקדונות הממשלה
0.0%	0.0%	0.0%	0	0	0	ניירות ערך שהושאלו או נמכרו במסגרת הסכמי רכש חוזר
0.9%	1.3%	2.1%	497	692	1,262	איגרות חוב וכתבי התחייבות נדחים
0.1%	0.1%	0.1%	65	69	74	התחייבויות אחרות
<b>0.8%</b>	<b>0.9%</b>	<b>0.9%</b>	<b>7,271</b>	<b>7,729</b>	<b>8,476</b>	<b>סך כל ההתחייבויות</b>
			0	0	0	זכויות בעלי מניות חיצוניים
0.8%	0.8%	0.8%	411	462	502	ההון העצמי

חלק הקבוצה הבנקאית מסך המערכת			לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר			תמצית דוח הרווח וההפסד המאוחד
2005	2006	2007	2005	2006	2007	
0.6%	0.7%	0.8%	127.5	155.7	182.7	הרווח מפעילות מימון לפני ההפרשה לחומ"ס
0.3%	0.5%	0.7%	11.3	15.5	12.6	ההפרשה לחובות מסופקים
0.8%	0.6%	0.6%	105.0	90.2	88.4	ההכנסות התפעוליות והאחרות
1.0%	0.8%	0.7%	103.7	88.6	87.3	מזה: פעולות תפעוליות
0.7%	0.7%	0.7%	158.4	165.2	167.0	ההוצאות התפעוליות והאחרות
0.7%	0.7%	0.7%	99.9	105.2	103.7	מזה: משכורות והוצאות גלוות
0.7%	0.7%	0.8%	62.8	65.2	91.5	הרווח מפעולות רגילות לפני מסים
0.6%	0.6%	0.7%	23.7	27.6	30.6	ההפרשה למסים על הרווח מפעולות רגילות
0.7%	0.7%	0.8%	39.1	37.6	60.9	הרווח מפעולות רגילות לאחר מס
			-0.8	0.0	0.0	חלקו של הבנק ברווחי החב' המוחזקות
			0.0	0.0	0.0	חלקם של בעמ"נ חיצוניים ברווחי החב' המאוחדות
0.6%	0.7%	0.8%	38.3	37.6	60.9	רווח נקי מפעולות רגילות
			0.0	26.4	0.1	הרווח מפעולות בלתי רגילות לאחר מס
<b>0.6%</b>	<b>0.7%</b>	<b>0.7%</b>	<b>38.3</b>	<b>64.0</b>	<b>61.0</b>	<b>הרווח הנקי</b>
			0.6	0.9	0.9	רווח בסיסי בש"ח למניה

יטרות ושיעורי תשואה של פריטים כספיים ממוינים לפי מגזרי הצמדה ליום: 31.12.2007 - מאוחד	מטבע ישראלי לא צמוד	מטבע ישראלי צמוד למדד	מטבע חוץ <sup>(2)</sup>	ס"כ הפריטים הכספיים
---	---------------------	-----------------------	-------------------------	---------------------

יתרת הנכסים הכספיים ליום המאזן	4,221	3,508	1,198	8,927
יתרת ההתחייבויות הכספיות ליום המאזן	3,420	3,846	1,191	8,457
עודף הנכסים הכספיים על ההתחייבויות הכספיות	801	-338	7	470
סך מאזן הצמדה (כולל ע"ע <sup>(3)</sup> ואופציות במונחי נכס בסיס אופציות בכסף ומחוך לכסף (נטו, סכום נקוב מהוון))	52	0	-52	470
שיעור ההכנסה על הנכסים באחוזים <sup>(4)</sup>	5.47	7.76	-0.59	5.29
שיעור ההוצאה על ההתחייבויות באחוזים <sup>(4)</sup>	-3.81	-7.18	3.71	-3.86
פער הריבית	1.66	0.57	3.12	1.43

שיעור התשואה הפנימי על הנכסים באחוזים	6.42	5.42	7.21	
שיעור התשואה הפנימי על ההתחייבויות באחוזים	4.47	4.67	4.28	
הפרש	1.95	0.75	2.93	
משך החיים הממוצע - נכסים (בשנים)	0.47	3.87	0.29	1.76
משך החיים הממוצע - התחייבויות (בשנים)	0.36	3.03	0.23	1.56
הפרש	0.11	0.84	0.06	0.20

<sup>(1)</sup> ראה הערה מס' 5.1.7 במבוא

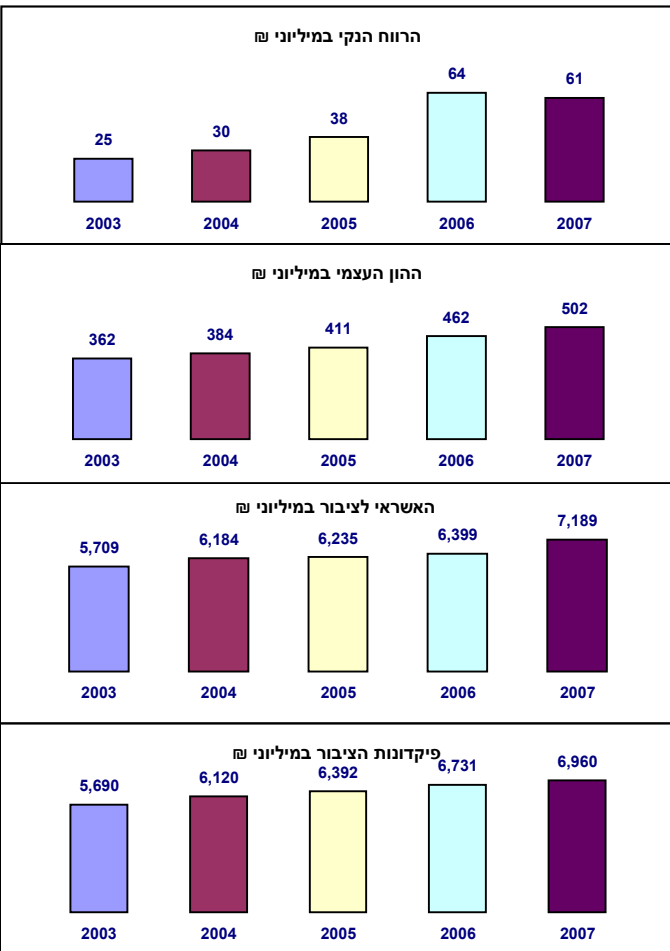
<sup>(2)</sup> כולל מטבע ישראלי צמוד למטבע חוץ

<sup>(3)</sup> עסקאות עתידיות

<sup>(4)</sup> כולל נגזרים מגדרים, נגזרים משבצים ו-ALM



**דוח לשנת 2007 - בסיס מאוחד**  
**בנק ירושלים בע"מ, נתונים נוספים**  
 (מיליוני ש"ח, סכומים מדווחים)



נתונים נוספים - בסיס מאוחד		2006	2007
<b>האשראי לציבור וסיכוני האשראי</b>			
סך סיכון האשראי המאזני	6,407	7,195	
סך סיכון האשראי החוץ-מאזני	611	877	
סך סיכון האשראי הכולל	7,018	8,072	
מזה: סיכון האשראי הכולל בגין הלוואות לדיור	4,799	5,055	
סיכון האשראי הכולל לענף הבינוי והנדל"ן	1,317	1,863	
<b>חובות בעייתיים</b>			
סיכון אשראי כולל בגין לווים בעייתיים	380	333	
מזה: סך האשראי ללווים בעייתיים	350	305	
<b>מידע על מכשירים נגזרים</b>			
סך הסכום הנקוב	4,147	1,267	
שווי הוגן ברטו חיובי	13	10	
<b>פעילות עם בעלי עניין וצדדים קשורים</b>			
ס"כ הנכסים ליום המאזן	1	1	
מזה: האשראי לציבור	1	1	
ס"כ ההתחייבויות ליום המאזן (כולל סעיפים מעיו הוניים)	11	10	
<b>סינוף וכוח אדם</b>			
מספר המשרות על בסיס ממוצע חודשי בישראל	350	354	
מספר המשרות על בסיס ממוצע חודשי בחו"ל	0	0	
מספר הסניפים בישראל	16	15	
מספר הסניפים בחו"ל	0	0	
<b>יחסים פיננסיים עיקריים במונחים שנתיים (%)</b>			
יחס הון לרכיבי סיכון	11.80	11.30	
הון עצמי למאזן	5.64	5.60	
הון פיננסי להון עצמי	91.99	93.57	
החובות הבעייתיים לסך האשראי לציבור	5.46	4.24	
התשוואה להון (הרווח הנקי להון עצמי ממוצע)	14.40	12.80	
ההכנסות התפעוליות להוצאות התפעוליות	54.60	52.93	
הוצאות הפרשה לחומ"ס לסך האשראי לציבור	0.24	0.18	

