



דוח רבעון שני - בסיס מאוחד
בנק אדנים למשכנתאות והלוואות בע"מ וחברות הבת שלו, נתונים עיקריים במיליוני ש"ח
 מדוח רבעוני ליום: 30.06.2005, סכומים מדווחים

חלק הקב' הבנקאית מסך המערכת		31.12.2004	30.06.2005	תמצית המאזן המאוחד
31.12.2004	30.06.2005			
0.0%	0.0%	60	58	מזומנים ופיקדונות בבנקים ¹
0.0%	0.0%	0	0	נירות ערך
0.5%	0.5%	2,683	2,934	אשראי לציבור
0.0%	0.0%	0	0	אשראי לממשלה
0.0%	0.0%	0	0	השקעות בחברות כלולות
0.2%	0.1%	16	16	בניינים וציוד
0.1%	0.1%	20	22	נכסים אחרים
0.3%	-0.3%	2,780	3,030	סך כל הנכסים
0.3%	0.3%	2,209	2,071	פיקדונות הציבור
0.3%	1.0%	220	594	פיקדונות מבנקים ¹
0.1%	0.1%	21	18	פיקדונות הממשלה
0.3%	0.3%	120	118	איגרות חוב וכתבי התחייבות נדחים
0.2%	0.2%	52	63	התחייבויות אחרות
0.3%	0.3%	2,621	2,864	סך כל ההתחייבויות
0.0%	0.0%	0	0	סעיפים מעין הוניים
		0	0	זכויות בעלי מניות חיצוניים
0.3%	0.3%	159	166	ההון העצמי

ל-3 חודשים שנסתיימו ביום 30.06.2005	חלק הקב' הבנקאית מסך המערכת		ל-6 חודשים שנסתיימו ביום		תמצית דוח הרווח וההפסד המאוחד
	ל-6 חודשים שנסתיימו ביום 30.06.2004	ל-6 חודשים שנסתיימו ביום 30.06.2005	ל-6 חודשים שנסתיימו ביום 30.06.2004	ל-6 חודשים שנסתיימו ביום 30.06.2005	
11.8	0.2%	0.2%	19.5	21.3	הרווח מפעולות מימון לפני ההפרשה לחומ"ס
2.9	0.1%	0.2%	2.7	4.2	ההפרשה לחובות מסופקים
6.7	0.2%	0.2%	12.2	13.1	ההכנסות התפעוליות והאחרות
6.7	0.3%	0.3%	12.2	13.1	מזה: עמלות תפעוליות
9.7	0.2%	0.2%	16.1	18.4	הוצאות התפעוליות והאחרות
5.8	0.2%	0.2%	9.4	10.8	מזה: משכורות והוצאות נלוות
5.9	0.3%	0.3%	12.9	11.8	הרווח מפעולות רגילות לפני מיסים
2.0	0.3%	0.3%	6.2	4.8	ההפרשה למסים על הרווח מפעולות רגילות
3.9	0.3%	0.3%	6.7	7.0	הרווח מפעולות רגילות לאחר מיסים
0.0			0.0	0.0	חלקו של הבנק ברווחי החב' המוזקקות
0.0			0.0	0.0	חלקם של בעמ"נ חיצוניים ברווחי החב' המאוחדות
0.0			0.0	0.0	הרווח מפעולות בלתי רגילות לאחר מיסים
3.9	0.2%	0.2%	6.7	7.0	הרווח הנקי

ס"כ הפריטים הכספיים	מטבע חוץ ²	מטבע ישראלי צמוד למדד	מטבע ישראלי לא צמוד	יתרות ושיעורי תשואה של פריטים כספיים מומנים לפי מגזרי הצמדה מאוחד ליום: 30.06.2005
3,014	4	2,638	372	יתרת הנכסים הכספיים ליום המאזן
2,835	4	2,476	355	יתרת ההתחייבויות הכספיות ליום המאזן
178	0	161	17	עודף הנכסים הכספיים על ההתח' כספיות
178	0	161	17	סך מאזן ההצמדה (כולל ע"ע ³ ואופציות במונחי נכס בסיס)
6.51	0.00	6.49	6.75	שיעור ההכנסה על הנכסים באחוזים ⁴
-5.80	0.00	-5.93	-4.32	שיעור ההוצאה על ההתחייבויות באחוזים ⁴
0.72	0.00	0.56	2.43	פער הריבית

31.12.2004	30.06.2005	חובות בעייתיים
124	107	סיכון אשראי כולל בגין לווים בעייתיים
105	90	מזה: סך האשראי ללווים בעייתיים

31.12.2004	30.06.2005	יחסים פיננסיים עיקריים באחוזים - מאוחד
5.71	5.47	הון עצמי למאזן
104.16	107.60	הון פיננסי להון עצמי
10.71	9.75	יחס הון לרכיבי סיכון
7.40	9.00	תשואה להון (רווח נקי להון משוקלל ברוטו) ⁵
75.00	71.20	הכנסות תפעוליות להוצאות תפעוליות ⁶

¹ ראה הערה מס 5.1.7 במבוא

² כולל מטבע ישראלי צמוד למטבע חוץ

³ עסקאות עתידיות

⁴ שיעור הכנסה (הוצאה) לשהה חודשים על בסיס שנתי, כולל נגזרים מגדרים, נגזרים משובצים ו-ALM

⁵ תשואה על בסיס שנתי

⁶ החישוב מתייחס לשהה חודשים ואילו נתוני השהואה מתייחסים לשהה